

Отчет финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год ООО "УК
"Ленинградская" дом 47

1.	<u>Доходы</u>	
1.1.	Начислено за СЖ населению	2 759 572,29
	тариф 37,77	669 902,61
	тариф 39,20	2 089 669,68
1.2.	Оплачено за СЖ населением	2 815 545,83
1.3.	Задолженность за СЖ населения	373 359,46

2.	<u>Расходы</u>	2 449 085,57
2.1.	Обслуживание и ремонт лифтов(+ страхование)	239 111,78
2.2.	Обслуживание внутридомового сантехнического оборудования	115 788,41
2.3.	Обслуживание объектов внешнего благоустройства	185 975,13
	зп дворника+ налоги	119 114,47
	механизированная уборка снега	20 825,00
	зп разнорабочего + налоги	45 539,46
	покос травы	496,20
2.4.	Содержание помещений общего пользования	558 496,29
	зп уборщица+налоги	521 288,21
	дератизация+ дезинфекция	11 395,09
	расходный материал	25 812,99
2.5.	Обслуживание электрооборудования в местах ОП	94 591,81
2.6.	Обслуживание теплоузла	37 616,15
2.6.	Текущий ремонт общего имущества	191 708,24
	ремонт парапета	17 000,00
	покраска дверей	53 736,47
	замена доводчиков	10 021,77
	ремонт кровли	110 950,00
2.7.	Обслуживание системы пожаротушения	156 200,00
2.7.	Управление многоквартирным домом	413 546,71
	зп(ген.дир,бухгалтера)	413 546,71
	Административные расходы	456 051,05
	1. проведение начислений	136 885,25
	2.почтовые расходы	7 731,85
	3.аренда офиса	98 344,35
	4.юридические услуги	63 306,01
	5.Обслуживание, программное обновление ККМ и ЭВМ	16 190,74
	6. Канцтовары,инвентарь	23 932,99
	7.Услуги связи и интернет	3 592,69
	8.Расчетно-кассовое обслуживание(банки, ЕРЦ,Киви)	65 358,13
	9.Услуги паспортного стола	12 553,58
	10.Налог на УСН	28 155,46